



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπουργείο Πολιτισμού

Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων &
Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων

Ταχ. δ/ση : Στοά Βαρδινογιάννη (4^{ος})
731 34 Χανιά
Πληροφορίες : Σ. Πρέβε, Ελ. Βεργεράκης
Τηλέφωνο : 2821094487,
2821044418
Fax : 2821044418,
2821094487
Email : efacha@culture.gr

ΚΟΙΝ.: Αποδέκτες Πίνακα
Διανομής

ΘΕΜΑ: Έγκριση κατεδάφισης κτισμάτων στο ακίνητο ιδιοκτησίας Εμμ. Ντουσάκη στην οδό Αναπαύσεως 43 (Άγιος Λουκάς) της Πόλης Χανίων.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
2. Το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α'/22-1-2018), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/ 2022 (Α' 91) και ισχύει,
3. Την Υ. Α. ΥΠΠΟΑ/ ΓΡΥΠ/ 136505/3066/ 15-3-2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17-3-20) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 278212/14.6.2022 (Φ.Ε.Κ. 3013/ Β'/16.6.2022) και ισχύει,
4. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΤ /ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/ Α1/ Φ43/ 85418/ 3811/ 29.7.2011 (ΦΕΚ 241/ ΑΑΠ/ 21-9-2011), με την οποία κηρύχθηκε και οριοθετήθηκε ο αρχαιολογικός χώρος της Πόλης Χανίων,
5. Την αίτηση του ενδιαφερομένου υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/44356/2-2-2024,
6. Το έγγραφο υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/139161/29-4-2024 για τη ρύθμιση των προς κατεδάφιση κτισμάτων,
7. Την Πράξη ομόφωνης γνωμοδότησης υπ' αρ. 15/30-10-2024 του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Κρήτης,

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε την κατεδάφιση των κτισμάτων στο ακίνητο ιδιοκτησίας Εμμανουήλ Ντουσάκη στην οδό Αναπαύσεως 43, στην περιοχή Αγίου Λουκά της Πόλης Χανίων, σύμφωνα με το συνημμένο και θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα και με τους εξής όρους:

α) Όλες οι εργασίες απομάκρυνσης των μάζων της κατεδάφισης θα γίνουν με παρακολούθηση υπαλλήλου της Εφορείας, αφού ειδοποιηθούμε τουλάχιστον δέκα (10) μέρες νωρίτερα.

β) Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, οι εργασίες θα διακοπούν και θ' ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου, μετά την κατά νόμο γνωμοδότηση των αρμοδίων αρχαιολογικών συμβουλίων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Οιαδήποτε παράβαση των όρων αυτής της απόφασης αίρει αυτομάτως τη χορηγηθείσα έγκριση.

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά καμία άλλη από το νόμο προβλεπόμενη έγκριση, ούτε αποτελεί αναγνώριση δικαιωμάτων ιδιοκτησίας.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας
Ελένη Παπαδοπούλου
Αρχαιολόγος

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. ΥΠΠΟ, ΓΔΑΠΚ- ΔΠΚΑ.
2. κ. Εμμανουήλ Ντουσάκη.
Δια της κ. Ελένης Τσιριγωτάκη,
πολιτικού μηχανικού.